

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225450 РОССИЯ, МОСКВА, ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ, 71КГ

Сдается помещение свободного назначения
500 000 рублей

Предлагается в аренду коммерческое помещение, расположенные на Ленинградском проспекте в Северо-Западном административном округе города Москвы. Объект расположен в непосредственной близости от станции метро «Сокол», расстояние до которой составляет менее одной минуты пешком. Обеспечивается высокая транспортная и пешеходная доступность.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, продукты, ресторан, офис, клиентский офис, рабочий кабинет, свободное назначение, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Сокол	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	1 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	10 кВт
Этажей	8	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	43 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-04-21 12:23:02
Тип здания	Жилой дом		



